

## **OPIS TECHNICZNY**

## **OPIS TECHNICZNY**

do projektu budowlanego części konstrukcyjnej dla:

Zespołu garaży dla pojazdów osobowych i ciężarowych wraz z infrastrukturą techniczną ; Jelenia Góra, ul. Ceglana, dz. nr 10, obr. Cieplice II

### **1 Podstawa opracowania.**

- projekt budowlany cz. architektoniczna
- wizje lokalne przeprowadzone we wrześniu 2017
- oględziny odkrywek

### **2 Charakterystyka budynku.**

- nazwa obiektu: Budynek garażowy
- adres obiektu: Jelenia Góra  
ul. Ceglana  
dz. nr 10, obr. Cieplice II

### **3 Ogólny opis obiektu.**

Budynek garaży zaprojektowano w technologii mieszanej tj.:

- ściany nośne murowane
- stropodach drewniany z dźwigarów kratowych
- ławy fundamentowe, wieńce i nadproża żelbetowe wylewane na mokro

### **4 Opis techniczny elementów konstrukcyjnych.**

#### **4.1 Kategoria geotechniczna obiektu.**

Na podstawie badań geotechnicznych zgodnie z § 4 ust.4 rozporządzenia z 25.04.2012 poz. 463 budynek objęty zakresem niniejszego opracowania zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej.

#### **4.2 Warunki gruntowo – wodne.**

W poziomie posadowienia zalega:

żwir gliniasty o następujących parametrach geotechnicznych:

$I_d = 0,20$

$\rho = 2,24 \text{ t}/\text{m}^3$

$\phi_u = 18 \text{ st.}$

$C_u = 0.03 \text{ MPa}$

W poziomie posadowienia nie występuje woda gruntowa.

W przypadku stwierdzenia w poziomie posadowienia gruntu innego niż ww. należy niezwłocznie o tym fakcie powiadomić projektanta konstrukcji.

#### **4.3 Fundamenty.**

Fundamenty pod budynkiem zaprojektowano w postaci ław fundamentowych monolitycznych wylewanych na mokro na budowie z betonu B20 zbrojonego stalą A-IIIN (A-I).

Grubość ław fundamentowych wynosi 40 cm szerokość 50 i 60 cm.

Otulina zbrojenia ław fundamentowych (do zewnętrznej krawędzi strzemion) wynosi 5 cm.

Pod ławami fundamentowymi zaprojektowano chudy beton (beton klasy B10) o grubości 10 cm.

#### **4.4 Ściany fundamentowe**

Ściany fundamentowe zaprojektowano z bloczków betonowych M-6 na zaprawie cementowej M5 MPa.

#### **4.5 Ściany i słupy.**

Ściany zaprojektowano z pustaków wapienno – piaskowych (Silka) klasy 10 na zaprawie cementowo – wapiennej.

#### **4.6 Wieńce i nadproża żelbetowe.**

Wieńce i nadproża żelbetowe zaprojektowano jako monolityczne wylewane na mokro na budowie z betonu B30 zbrojonego stalą A-IIIIN (A-I).

Wymiary przekroju poprzecznego wieńców wynoszą 24x24 cm.

Wymiary przekroju poprzecznego nadproży wynoszą 24x40 cm.

Otulina zbrojenia wieńców i nadproży (do zewnętrznej krawędzi strzemion) wynosi 6 cm.

#### **4.7 Płyta żelbetowa pod podnośnik kolumnowy.**

W pomieszczeniu nr 1.01. (pod podnośnik kolumnowy) zaprojektowano żelbetową płytę monolityczną wylewaną na mokro na budowie z betonu B30.

Grubość płyty wynosi 30 do 38 cm (spadek 1%).

Zbrojenie płyty zostanie zaprojektowane przez dostawcę podnośnika.

Pod płytą zaprojektowano chudy beton (beton klasy B10) o grubości 10 cm.

Chudy beton ułożyć na warstwie piasku zagęszczonego do stopnia zagęszczenia  $I_s=98$ .

Piasek należy ułożyć na gruncie rodzimym.

#### **4.8 Stropodach.**

Stropodach zaprojektowano z trójkątnych kratownic drewnianych.

Szczegółowy projekt kratownicy został wykonany przez producenta tj. Wiązary Burkietowicz.

#### **4.9 Izolacja termiczna i przeciwwilgociowa.**

Izolację termiczną i przeciwwilgociową wykonać wg projektu budowlanego cz. architektonicznej.

#### **Uwaga:**

Beton konstrukcji żelbetowych wylewanych na mokro, przy układaniu w szalunkach zagęszczać mechanicznie wibratorami wgłębnymi, a w miejscach o dużej gęstości zbrojenia zagęszczać beton ręcznie.

Opracował:  
mgr inż. Bogdan Wiśniowiecki