



Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji „WODNIK” Spółka z o.o.

Pl. Piastowski 21, 58-560 Jelenia Góra • tel. 757303501, fax 757303516 • www.wodnik.net.pl • sekretariat@wodnik.net.pl

Ogłoszenie z dnia 22.06.2018r.

Dla przetargu nieograniczonego na roboty budowlane pn.:

**„Budowa garaży na pojazdy osobowe i ciężarowe na terenie
PWiK „WODNIK” Sp. z o.o. w Jeleniej Górze przy ul. Ceglanej 7”**

Zamawiający:

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji „WODNIK” Spółka z o.o.

Plac Piastowski 21, 58-560 Jelenia Góra

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego:

NP/321/15/2018

I. TRYB ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie **Instrukcji udzielania zamówień**, wprowadzonej Zarządzeniem Wewnętrznym Nr 554/2017 z dnia 15 maja 2017 roku Prezesa Zarządu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji „WODNIK” Spółka z o.o. w Jeleniej Górze.

Adres strony internetowej na której dostępna jest w/w Instrukcja udzielania zamówień
<http://bip.wodnik.net.pl/> zakładka „przetargi”.

Zamówienie udzielane jest w celu wykonywania działalności w sektorze wodno-kanalizacyjnym określonej w art. 132 ust. 1 pkt 4) oraz ust. 2 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579).

Wartość zamówienia jest niższa od kwoty określonej w wydanym na podstawie art. 11 ust. 8 ww. ustawy rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2015 r. w sprawie kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej ogłoszonym w Dz. U. z 2015 r., poz. 2263. W związku z tym na podstawie art. 133 ust. 1 u.p.z.p. do niniejszego zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 1.1 I. Zakres robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia obejmuje budowę garaży na pojazdy osobowe i ciężarowe na terenie PWiK „WODNIK” Sp. z o.o. w Jeleniej Górze przy ul. Ceglanej 7.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) – Część III - Opis Przedmiotu Zamówienia oraz Część II – Wzór Umowy



Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji „WODNIK” Spółka z o.o.

Pl. Piastowski 21, 58-560 Jelenia Góra • tel. 757303501, fax 757303516 • www.wodnik.net.pl • sekretariat@wodnik.net.pl

III. TERMIN WYKONANIA

Wykonawca zrealizuje całość przedmiotu zamówienia **do 12 miesięcy od daty podpisania umowy.**

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówienia uzupełniającego.

IV. WYMAGANE DOKUMENTY

1. W celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu Wykonawcy składają wraz z ofertą:
 - a) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału (wzór oświadczenia – **załącznik nr 2 do IDW**)
 - b) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – zgodnie z treścią **załącznika nr 4 do IDW**) od Wykonawcy wymaga się dysponowania następującymi osobami:
 - jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi **w specjalności konstrukcyjno-budowlanej** bez ograniczeń, wydane na podstawie przepisów dotyczących samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów i uprawniające do prowadzenia robót budowlanych w zakresie objętym przedmiotem zamówienia,
 - jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi **w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych** – bez ograniczeń, wydane na podstawie przepisów dotyczących samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów i uprawniające do prowadzenia robót budowlanych w zakresie objętym przedmiotem zamówienia,
 - jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami elektrycznymi i elektroenergetycznymi bez ograniczeń **w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów i uprawniające do prowadzenia robót budowlanych w zakresie objętym przedmiotem zamówienia



Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji „WODNIK” Spółka z o.o.

Pl. Piastowski 21, 58-560 Jelenia Góra • tel. 757303501, fax 757303516 • www.wodnik.net.pl • sekretariat@wodnik.net.pl

Ww. osoby muszą posiadać aktualne zaświadczenia o wpisie na listę członków Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i o ubezpieczeniu od odpowiedzialności cywilnej (dające prawo wykonywania samodzielnych funkcji technicznych).

- c) oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień (wzór formularza oświadczenia - **załącznik nr 5 do IDW**);
- d) kopię opłaconej polisy ubezpieczeniowej potwierdzonej przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem, a w przypadku jej braku dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż **500 000,00 zł** (słownie: pięćset tysięcy złotych) - **do oferty należy załączyć potwierdzenie opłacenia polisy**;
- e) informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy na kwotę nie niższą niż: **350 000,00 zł** (słownie: trzysta pięćdziesiąt tysięcy złotych), w okresie nie wcześniejszym niż **1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert.**

W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniany będzie ich łączny potencjał techniczny i kadrowy, łączne kwalifikacje i doświadczenie oraz łączna sytuacja ekonomiczna i finansowa - w tym celu dokumenty ma obowiązek złożyć ten lub ci z Wykonawców, którzy w imieniu wszystkich wykazywać będą spełnianie tych warunków.

2. nie podlegają wykluczeniu z postępowania w przypadkach szczególnie określonych w §10 Instrukcji udzielania zamówień
3. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy zobowiązani są do złożenia wraz z ofertą:
 - a) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (wzór oświadczenia **załącznik nr 3 do IDW**);
 - b) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. Z przedstawionych dokumentów powinno wynikać, które osoby są uprawnione do podejmowania czynności prawnych oraz zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy, lub do wniosku powinien być dołączony oryginał właściwego pełnomocnictwa potwierdzającego uprawnienia osób do reprezentowania Wykonawcy w obrocie gospodarczym;
 - c) zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, **wystawionego nie wcześniej niż 3**



Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji „WODNIK” Spółka z o.o.

Pl. Piastowski 21, 58-560 Jelenia Góra • tel. 757303501, fax 757303516 • www.wodnik.net.pl • sekretariat@wodnik.net.pl

miesiące przed upływem terminu składania ofert lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

- d) zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, **wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert** lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

W przypadku oferty składanej przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, w tym również spółki cywilne, dokumenty potwierdzające, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu składa każdy z Wykonawców oddzielnie.

4. Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, obowiązują przepisy określone w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 27 lipca 2016r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016r. poz.1126)

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów o których mowa w pkt. IV.3 b), c), d) – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
- nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie.

5. Wykonawca, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, może polegać na zasobach technicznych, zawodowych, sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotu trzeciego, niezależnie od łączącego ich charakteru prawnego.

Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając wraz z ofertą pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.



Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji „WODNIK” Spółka z o.o.

Pl. Piastowski 21, 58-560 Jelenia Góra • tel. 757303501, fax 757303516 • www.wodnik.net.pl • sekretariat@wodnik.net.pl

Treść zobowiązania powinna bezspornie i jednoznacznie wskazywać na zakres zobowiązania innego podmiotu, określać czego dotyczy zobowiązanie oraz wskazać w jaki sposób i w jakim okresie będzie ono wykonane, treść takiego zobowiązania musi zawierać:

- zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,
- okres w jakim podmiot trzeci będzie brał udział w wykonywaniu zamówienia,
- czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych i doświadczenia, będzie brał udział w realizacji zamówienia.

W sytuacji, gdy przedmiotem udostępnienia są zasoby nierozdzielnie związane z podmiotem ich udzielającym, niemożliwe do samodzielnego obrotu i dalszego udzielenia ich bez zaangażowania tego podmiotu w wykonanie zamówienia (w szczególności wiedza i doświadczenie), taki dokument powinien zawierać jednoznaczne nawiązanie do uczestnictwa tego podmiotu w wykonaniu zamówienia jako podwykonawca.

V. WADIUM

1. Każdy Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swoją ofertę wadium, w wysokości:

10 000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100)

2. Forma wadium.

3. Wadium może być wniesione w następujących formach:

- a) pieniądzu;
- b) poręczeniach bankowych;
- c) gwarancjach bankowych;
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych.

4. W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji, gwarancja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy:

- a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,
- b) określenie wiarygodności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
- c) kwotę gwarancji,
- d) termin ważności gwarancji (termin obowiązywania gwarancji musi obejmować cały okres związania ofertą określony w SIWZ),
- e) zobowiązanie gwaranta do: **bezw warunkowego zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż:**

- Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w §9 ust.3 Instrukcji udzielania zamówień, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa



Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji „WODNIK” Spółka z o.o.

Pl. Piastowski 21, 58-560 Jelenia Góra • tel. 757303501, fax 757303516 • www.wodnik.net.pl • sekretariat@wodnik.net.pl
w § 9 ust.1 Instrukcji udzielania zamówień, lub pełnomocnictw oraz nie udowodnił, że wynika to z przyczyn nie leżących po jego stronie,

lub

Wykonawca którego ofertę wybrano:

- odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie, lub
- nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, lub
- zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

Wyżej wymienione wezwanie zapłaty, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania Zamawiającego, będzie doręczone w czasie obowiązywania gwarancji pod podany w dokumencie gwarancji adres.

5. Miejsce i sposób wniesienia wadium.

6. Wadium wnoszone w pieniądzu **należy wpłacić przelewem** na rachunek Zamawiającego:

nr rachunku: **20 1090 2633 0000 0006 5601 1172 BZ WBK S.A. III/O Jelenia Góra**
z dopiskiem: **Przetarg – „Budowa garaży na pojazdy osobowe i ciężarowe na terenie PWiK „WODNIK” Sp. z o.o. w Jeleniej Górze przy ul. Ceglanej 7”.**

Do oferty należy dołączyć kopię polecenia przelewu.

7. Wadium wnoszone w innych dopuszczonych przez Instrukcję udzielania zamówień formach należy złożyć w oryginale wraz z oryginałem oferty.

8. Termin wniesienia wadium.

Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert.

W wymienionym przypadku dołączenie do oferty kopii polecenia przelewu wystawionego przez Wykonawcę jest warunkiem koniecznym, ale nie wystarczającym do stwierdzenia przez Zamawiającego terminowego wniesienia wadium przez Wykonawcę.

Uwaga: przedstawienie gwarancji niespełniających powyższych warunków uznane będzie przez Zamawiającego za niewniesienie wadium, pod rygorem wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

9. Zwrot wadium

I. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium według zasad określonych w § 6 ust.4.5 pkt.6 pkt.e Instrukcji udzielania zamówień, jeżeli:

a) upłynął termin związania oferta;



Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji „WODNIK” Spółka z o.o.

Pl. Piastowski 21, 58-560 Jelenia Góra • tel. 757303501, fax 757303516 • www.wodnik.net.pl • sekretariat@wodnik.net.pl

- b) zawarto umowę w sprawie zamówienia i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania tej umowy;
 - c) Zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia.
- II. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy:
- a) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;
 - b) który został wykluczony z postępowania;
 - c) którego oferta została odrzucona.

Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

10. Utrata wadium.

Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w § 9 ust.3 Instrukcji udzielania zamówień, nie złoży dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w §9 ust.1 Instrukcji udzielania zamówień, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nie leżących po jego stronie.

Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

- a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie; lub
- b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy; lub
- c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

VI. OCENA I WYBÓR OFERTY

Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które:

- 1. zostaną złożone przez Wykonawców nie wykluczonych przez Zamawiającego z niniejszego postępowania;
- 2. nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego;
- 3. Zamawiający udzieli niniejszego zamówienia temu (tym) Wykonawcy (Wykonawcom), **który(rzy) przedstawi(ą) najkorzystniejszą ofertę wg poniższego kryterium.**

Przy ocenie i wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium:

Cena oferty brutto – 100 %

Ocena oferty zostanie przeprowadzona punktowo według następujących zasad:

$$\text{ilość punktów} = \frac{\text{cena oferty najkorzystniejszej (w zł brutto)}}{\text{cena oferty badanej (w zł brutto)}} \times 100$$



Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji „WODNIK” Spółka z o.o.

Pl. Piastowski 21, 58-560 Jelenia Góra • tel. 757303501, fax 757303516 • www.wodnik.net.pl • sekretariat@wodnik.net.pl

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą ilość punktów.

Ocena będzie dotyczyć ofert uznanych za ważne i niepodlegających odrzuceniu.

Jeżeli Zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

VII. TERMIN I SPOSÓB ZŁOŻENIA OFERT

- Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, Plac Piastowski 21, 58-560 Jelenia Góra sekretariat, w nieprzekraczalnym terminie:

W dniu	10.07.2018r.	o godz.	13.00
--------	--------------	---------	-------

- Ofertę należy złożyć w nieprzezroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie. Kopertę należy opisać następująco:

**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji „WODNIK” Sp. z o.o.
w Jeleniej Górze, Plac Piastowski 21, 58-560 Jelenia Góra,
Oferta w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu
nieograniczonego numer referencyjny NP/321/15/2018 dla przedsięwzięcia
pn.: „Budowa garaży na pojazdy osobowe i ciężarowe na terenie PWiK
„WODNIK” Sp. z o.o. w Jeleniej Górze przy ul. Ceglanej 7”
Nie otwierać przed dniem: 10.07.2018 r. godz. 13.00**

- Na kopercie oprócz opisu jw. należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy.
- Każdy Wykonawca może złożyć **tylko jedną ofertę**.
- Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- Oferty złożone **po upływie wyznaczonego terminu** składania ofert zostaną zwrócone Wykonawcom.
- Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

VIII. DODATKOWE INFORMACJE

Zamawiający ustanawia osoby do bieżących kontaktów:

- Ryszard Karbownik, e-mail ryszard.karbownik@wodnik.net.pl w sprawach techniczno-organizacyjnych;
- Dorota Budrewicz-Śliwa, e-mail dorota.budrewicz-sliwa@wodnik.net.pl w sprawach formalno-prawnych



Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji „WODNIK” Spółka z o.o.

Pl. Piastowski 21, 58-560 Jelenia Góra • tel. 757303501, fax 757303516 • www.wodnik.net.pl • sekretariat@wodnik.net.pl

IX. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW

1. Załącznik nr 1 – Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ):

Część I – Instrukcja dla Wykonawców

Część II – Wzór umowy

Część III – Opis przedmiotu zamówienia

PREZES ZARZĄDU

mgr Wojciech Mastrzębski

.....
/podpis i pieczęć/